

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata \*1) TOTOI ELENA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea [redacted] codul poștal , email , tel. [redacted]  
vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la la prețul de (\*)  
13,250.00 (treisprezecemiidouăsutecincizeci lei) (lei)  
Condițiile de vânzare \*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informații privind amplasamentul terenului |                            |                       |                            |                                          |                            |                          | Categorie de folosință (**) | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața (ha)             |                       | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcela<br>(**) |                             |      |
|                                     |                                            | Suprafața<br>Totală<br>(*) | Cotă-<br>Parte<br>*5) |                            |                                          |                            |                          |                             |      |
| Se completeaza de către<br>vânzator | RUGINOASA                                  | 0,5000                     | 1/1                   | 65105                      | 65105                                    | 26                         | 442/44                   | Terenuri arabile            |      |
| Verificat primarie 4)               | X                                          | X                          | X                     | X                          | X                                        | X                          | X                        |                             |      |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Prezentul in scris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul in scris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,  
SIMION CĂTĂLIN-OVIDIU  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] .....

Data 07.07.2025

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.  
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
\*5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.  
NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.